



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

## DECRETO DO EXECUTIVO MUNICIPAL Nº 216/2019

**Ementa: “Que aprova o loteamento José Afonso da Silveira”.**

O Prefeito Municipal de Mar de Espanha, Estado de Minas Gerais, no uso e gozo de suas atribuições legais, e com fundamento no artigo 57, inciso VI, da Lei Orgânica Municipal, c/c arts. 182 e 183 da Constituição Federal, Lei nº 6.766/79 e alterações introduzidas pela Lei nº 9.785/99, (loteamento e parcelamento urbano), Lei nº 10.257 de 10/07/2001 (Estatuto da Cidade), Lei Municipal Nº 1.188/2007 (Plano Diretor Participativo de Mar de Espanha/MG),

Considerando o princípio administrativo da Conveniência e Oportunidade da medida;

Considerando o princípio administrativo da Indisponibilidade do Interesse Público;

Considerando a Lei nº 6.766 de 19/12/1979, que dispõe sobre o parcelamento do solo urbano;

Considerando os requisitos urbanísticos para loteamento insculpidos no aludido diploma legal;

Considerando o teor da Lei Municipal nº 1.188/2007, que dispõe sobre o Plano Diretor Participativo;

Considerando, finalmente, o parecer consultivo emitido pelo Conselho Municipal da Cidade em sentido favorável ao presente loteamento,

### **DECRETA:**

**Art. 1º** Fica aprovado o Loteamento Urbano denominado “José Afonso da Silveira”, localizado na Rua Projetada B do loteamento “Jardim Campo Belo”, em Mar de Espanha/MG, de propriedade da Prefeitura Municipal de Mar de Espanha, com área total de **13.498,00m<sup>2</sup>** (treze mil quatrocentos e noventa e oito metros quadrados), que será distribuída em 69 (sessenta e nove) lotes de uso residencial e uma área remanescente, assim distribuídos conforme Memorial descritivo e Projeto de Urbanismo apresentados pelo Engenheiro Civil Paulo Roberto Mattos Júnior, inscrito no CREA/MG 0167807/D.

**Parágrafo único.** Os lotes apresentam as seguintes dimensões e confrontações, conforme as características abaixo descritas:

I- Quadra A (área total dos lotes 1 a 31: 4.332,60m<sup>2</sup>):

**Lote “1”** com uma área total de 127,23m<sup>2</sup> (cento e vinte e sete metros quadrados e vinte e três decímetros quadrados):

Frente: 25,87m (vinte e cinco metros e oitenta e sete centímetros) com a Avenida Diagonal;

Fundos: 23,53m (vinte e três metros e cinquenta e três centímetros) com Olegário Rodrigues Martins;

Lado esquerdo: 10,82m (dez metros e oitenta e dois centímetros) com o lote 02;

**Lote “2”** com uma área total de 152,02m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e dois metros quadrados e dois decímetros quadrados):

Frente: 14,46m (quatorze metros e quarenta e seis centímetros) a Rua Projetada;



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Fundos: 14,25m (quatorze metros e vinte e cinco centímetros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 09,98m (nove metros e noventa e oito centímetros) com o lote 03;  
Lado direito: 10,82m (dez metros e oitenta e dois centímetros) com o lote 01.

**Lote "3"** com uma área total de 129,88m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e oitenta e oito décimos quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 10,00m (dez metros) com o lote 04;  
Lado direito: 09,98m (nove metros e noventa e oito centímetros) com o lote 02.

**Lote "4"** com uma área total de 130,00m<sup>2</sup> (cento e trinta metros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 10,00m (dez metros) com o lote 05;  
Lado direito: 10,00m (dez metros) com o lote 03.

**Lote "5"** com uma área total de 129,97m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e noventa e sete décimos quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 06;  
Lado direito: 10,00m (dez metros) com o lote 04.

**Lote "6"** com uma área total de 129,95m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e noventa e cinco décimos quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 09,97 (nove metros e noventa e sete centímetros) m com o lote 07;  
Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 05.

**Lote "7"** com uma área total de 130,15m<sup>2</sup> (cento e trinta metros quadrados e quinze décimos quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 09,98m (nove metros e noventa e oito centímetros) com o lote 08;  
Lado direito: 09,97m (nove metros e noventa e sete centímetros) com o lote 06.

**Lote "8"** com uma área total de 130,27m<sup>2</sup> (cento e trinta metros quadrados e vinte e sete décimos quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 10,03m (dez metros e três centímetros) com o lote 09;  
Lado direito: 09,98m (nove metros e noventa e oito centímetros) com o lote 07.

**Lote "9"** com uma área total de 130,40m<sup>2</sup> (cento e trinta metros quadrados e quarenta décimos quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com o lote 10;  
Lado direito: 10,03m (dez metros e três centímetros) com o lote 08.

**Lote "10"** com uma área total de 130,75m<sup>2</sup> (cento e trinta metros quadrados e setenta e cinco decímetros quadrados):

Frente: 13,04m (treze metros e quatro centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com o proprietário Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 10,02m (dez metros e dois centímetros) com o lote 11;  
Lado direito: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com o lote 09.

**Lote "11"** com uma área total de 150,29m<sup>2</sup> (cento e cinquenta metros quadrados e vinte e nove decímetros quadrados):

Frente: 14,41m (quatorze metros e quarenta e um centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 12,17m (doze metros e dezessete centímetros) com o lote 12;  
Lado direito: 10,02m (dez metros e dois centímetros) com o lote 10.

**Lote "12"** com uma área total de 151,92m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e um metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados):

Frente: 12,92m (doze metros e noventa e dois centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,30m (treze metros e trinta centímetros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 11,08m (onze metros e oito centímetros) com o lote 13;  
Lado direito: 12,17m (doze metros e dezessete centímetros) com o lote 11.

**Lote "13"** com uma área total de 145,54m<sup>2</sup> (cento e quarenta e cinco metros quadrados e cinquenta e quatro decímetros quadrados):

Frente: 13,92m (treze metros e noventa e dois centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,84m (treze metros e oitenta e quatro centímetros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 09,89m (nove metros e oitenta e nove centímetros) com o lote 14;  
Lado direito: 11,08m (onze metros e oito centímetros) com o lote 12.

**Lote "14"** com uma área total de 145,85m<sup>2</sup> (cento e quarenta e cinco metros quadrados e oitenta e cinco decímetros quadrados):

Frente: 15,93m (quinze metros e noventa e três centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 16,00m (dezesseis metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 08,42m (oito metros e quarenta e dois centímetros) com o lote 15;  
Lado direito: 09,89m (nove metros e oitenta e nove centímetros) com o lote 13.

**Lote "15"** com uma área total de 129,57m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e cinquenta e sete decímetros quadrados):

Frente: 15,99m (quinze metros e noventa e nove centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 16,00m (dezesseis metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 08,10m (oito metros e dez centímetros) com o lote 16;  
Lado direito: 08,42m (oito metros e quarenta e dois centímetros) com o lote 14.

**Lote "16"** com uma área total de 132,52m<sup>2</sup> (cento e trinta e dois metros quadrados e cinquenta e dois decímetros quadrados):



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Frente: 16,06m (dezesseis metros e seis centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 16,00m (dezesseis metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 08,63m (oito metros e sessenta e três centímetros) com o lote 17;  
Lado direito: 08,10m (oito metros e dez centímetros) com o lote 15.

**Lote "17"** com uma área total de 133,57m<sup>2</sup> (cento e trinta e três metros quadrados e cinquenta e sete decímetros quadrados):

Frente: 15,07m (quinze metros e sete centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 15,00m (quinze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 09,28m (nove metros e vinte e oito centímetros) com o lote 18;  
Lado direito: 08,63m (oito metros e sessenta e seis centímetros) com o lote 16.

**Lote "18"** com uma área total de 134,79m<sup>2</sup> (cento e trinta e quatro metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados):

Frente: 14,08m (quatorze metros e oito centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 14,00m (quatorze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 10,03m (dez metros e três centímetros) com o lote 19;  
Lado direito: 09,28m (nove metros e vinte e oito centímetros) com o lote 17.

**Lote "19"** com uma área total de 145,79m<sup>2</sup> (cento e quarenta e cinco metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados):

Frente: 14,10m (quatorze metros e dez centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 14,00m (quatorze metros) com Olegário Rodrigues Martins;  
Lado esquerdo: 10,89 (dez metros e oitenta e nove centímetros) com o lote 20;  
Lado direito: 10,03m (dez metros e três centímetros) com o lote 18.

**Lote "20"** com uma área total de 147,00m<sup>2</sup> (cento e quarenta e sete metros quadrados):

Frente: 13,08m (treze metros e oito centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Olegário Rodrigues Martins e Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 11,50m (onze metros e cinquenta centímetros) com o lote 21;  
Lado direito: 10,89m (dez metros e oitenta e nove centímetros) com o lote 19.

**Lote "21"** com uma área total de 145,08m<sup>2</sup> (cento e quarenta e cinco metros quadrados e oito decímetros quadrados):

Frente: 12,96m (doze metros e noventa e seis centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 10,90m (dez metros e noventa centímetros) com o lote 22;  
Lado direito: 11,50m (onze metros e cinquenta centímetros) com o lote 20.

**Lote "22"** com uma área total de 137,24m<sup>2</sup> (cento e trinta e sete metros quadrados e vinte e quatro decímetros quadrados):

Frente: 12,96m (doze metros e noventa e seis centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 13,00m (treze metros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 10,29 (dez metros e vinte e nove centímetros) com o lote 23;  
Lado direito: 10,90m (dez metros e noventa centímetros) com o lote 21.

**Lote "23"** com uma área total de 138,96m<sup>2</sup> (cento e trinta e oito metros quadrados e noventa e seis decímetros quadrados):



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Frente: 13,96m (treze metros e noventa e seis centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 14,00m (quatorze metros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 09,64m (nove metros e sessenta e quatro centímetros) com o lote 24;  
Lado direito: 10,29m (dez metros e vinte e nove centímetros) com o lote 22.

**Lote "24"** com uma área total de 138,75m<sup>2</sup> (cento e trinta e oito metros quadrados e setenta e cinco decímetros quadrados):

Frente: 14,96m (quatorze metros e noventa e seis centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 15,00m (quinze metros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 08,93m (oito metros e noventa e três centímetros) com o lote 25;  
Lado direito: 09,64m (nove metros e sessenta e quatro centímetros) com o lote 23.

**Lote "25"** com uma área total de 136,40m<sup>2</sup> (cento e trinta e seis metros quadrados e quarenta decímetros quadrados):

Frente: 15,95m (quinze metros e noventa e cinco centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 16,00m (dezesseis metros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 08,19 (oito metros e dezenove centímetros) com o lote 26;  
Lado direito: 08,93m (oito metros e noventa e três centímetros) com o lote 24.

**Lote "26"** com uma área total de 131,96m<sup>2</sup> (cento e trinta e um metros quadrados e noventa e seis decímetros quadrados):

Frente: 16,95m (dezesseis metros e noventa e cinco centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 17,00m (dezessete metros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 07,40m (sete metros e quarenta centímetros) com o lote 27;  
Lado direito: 08,19m (oito metros e dezenove centímetros) com o lote 25.

**Lote "27"** com uma área total de 138,09m<sup>2</sup> (cento e trinta e oito metros quadrados e nove decímetros quadrados):

Frente: 19,94m (dezenove metros e noventa e quatro centímetros) com a Rua Projetada;  
Fundos: 20,00m (vinte metros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 06,47m (seis metros e quarenta e sete centímetros) com a área remanescente;  
Lado direito: 07,40m (sete metros e quarenta centímetros) com o lote 26.

**Lote "28"** com uma área total de 182,16 m<sup>2</sup> (cento e oitenta e dois metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados):

Frente: 08,65m (oito metros e sessenta e cinco centímetros) com a Rua Projetada "A";  
Fundos: 08,75m (oito metros e setenta e cinco centímetros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 20,61m (vinte metros e sessenta e um centímetros) com o lote 29;  
Lado direito: 21,21m (vinte e um metros e vinte e um centímetros) com a área remanescente.

**Lote "29"** com uma área total de 175,81m<sup>2</sup> (cento e setenta e cinco metros quadrados e oitenta e um decímetros quadrados):

Frente: 09,63m (nove metros e sessenta e três centímetros) com a Rua Projetada "A";  
Fundos: 09,16m (nove metros e dezesseis centímetros) com Francisco Marcio Martins;  
Lado esquerdo: 17,15 (dezessete metros e quinze centímetros) com o lote 30;  
Lado direito: 20,61m (vinte metros e sessenta e um centímetros) com o lote 28.



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

**Lote "30"** com uma área total de 141,55m<sup>2</sup> (cento e quarenta e um metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados):

Frente: 11,16m (onze metros e dezesseis centímetros) com a Rua Projetada "A";

Fundos: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com Francisco Marcio Martins;

Lado esquerdo: 11,32m (onze metros e trinta e dois centímetros) com o lote 31;

Lado direito: 17,15m (dezesete metros e quinze centímetros) com o lote 29.

**Lote "31"** com uma área total de 129,14m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e quatorze decímetros quadrados):

Frente: 22,87m (vinte e dois metros e oitenta e sete centímetros) com a Rua Projetada "A";

Fundos: 20,39m (vinte metros e trinta e nove centímetros) com Francisco Marcio Martins;

Lado direito: 11,32m (onze metros e trinta e dois centímetros) com o lote 30.

II- Quadra B (área total dos lotes 1 a 38: 5.161,94m<sup>2</sup>)

**Lote "1"** com uma área total de 125,21m<sup>2</sup> (cento e vinte e cinco metros quadrados e vinte e um decímetros quadrados):

Frente: 22,66m (vinte e dois metros e sessenta e seis centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 26,11m (vinte e seis metros e onze centímetros) com a Avenida Diagonal;

Lado direito: 11,09m (onze metros e nove centímetros) com o lote 02;

**Lote "2"** com uma área total de 127,49m<sup>2</sup> (cento e vinte e sete metros quadrados e quarenta e nove decímetros quadrados):

Frente: 09,53m (nove metros e cinquenta e três centímetros) a Rua Projetada;

Fundos: 10,98m (dez metros e noventa e oito centímetros) com a Avenida Diagonal

Lado esquerdo: 11,09m (onze metros e nove centímetros) com o lote 01;

Lado direito: 15,75m (quinze metros e setenta e cinco centímetros) com o lote 03 e lote 33.

**Lote "3"** com uma área total de 131,72m<sup>2</sup> (cento e trinta e um metros quadrados e setenta e dois decímetros quadrados):

Frente: 09,24m (nove metros e vinte e quatro centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 09,20m (nove metros e vinte centímetros) com o lote 33;

Lado esquerdo: 14,71m (quatorze metros e setenta e um centímetros) com o lote 02;

Lado direito: 13,90m (treze metros e noventa centímetros) com o lote 04.

**Lote "4"** com uma área total de 134,49m<sup>2</sup> (cento e trinta e quatro metros quadrados e quarenta e nove decímetros quadrados):

Frente: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 33;

Lado esquerdo: 13,90m (treze metros e noventa centímetros) com o lote 03;

Lado direito: 13,00m (treze metros) com o lote 05.

**Lote "5"** com uma área total de 143,43m<sup>2</sup> (cento e quarenta e três metros quadrados e quarenta e três decímetros quadrados):

Frente: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 34;

Lado esquerdo: 14,80m (quatorze metros e oitenta centímetros) com o lote 05 e lote 33;



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Lado direito: 13,89m (treze metros e oitenta e nove centímetros) com o lote 06.

**Lote “6”** com uma área total de 161,31m<sup>2</sup> (cento e sessenta e um metros quadrados e trinta e um decímetros quadrados):

Frente: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 35;

Lado esquerdo: 16,58m (dezesseis metros e cinquenta e oito centímetros) com o lote 05 e lote 34;

Lado direito: 15,68m (quinze metros e sessenta e oito centímetros) com o lote 07.

**Lote “7”** com uma área total de 152,37m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e dois metros quadrados e trinta e sete decímetros quadrados):

Frente: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 36;

Lado esquerdo: 15,68m (quinze metros e sessenta e seis centímetros) com o lote 06;

Lado direito: 14,79m (quatorze metros e setenta e nove centímetros) com o lote 08.

**Lote “8”** com uma área total de 143,39m<sup>2</sup> (cento e quarenta e três metros quadrados e trinta e nove decímetros quadrados):

Frente: 10,04m (dez metros e quatro centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 37;

Lado esquerdo: 14,79m (quatorze metros e setenta e nove centímetros) com o lote 07;

Lado direito: 13,89m (treze metros e oitenta e nove centímetros) com o lote 09.

**Lote “9”** com uma área total de 133,38m<sup>2</sup> (cento e trinta e três metros quadrados e trinta e oito decímetros quadrados):

Frente: 09,96m (nove metros e noventa e seis centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 9,92m (nove metros e noventa e dois centímetros) com o lote 28;

Lado esquerdo: 13,89m (treze metros e oitenta e nove centímetros) com o lote 08;

Lado direito: 13,00m (treze metros) com o lote 10.

**Lote “10”** com uma área total de 149,42m<sup>2</sup> (cento e quarenta e nove metros quadrados e quarenta e dois decímetros quadrados):

Frente: 13,28m (treze metros e vinte e oito centímetros) com a Rua Projetada;

Fundos: 12,94m (doze metros e noventa e quatro centímetros) com o lote 38;

Lado esquerdo: 13,00m (treze metros) com o lote 09;

Lado direito: 10,01m (dez metros e um centímetro) com o lote 11.

**Lote “11”** com uma área total de 151,65m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e um metros quadrados e sessenta e cinco decímetros quadrados):

Frente: 17,21m (dezessete metros e vinte e um centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 17,03m (dezessete metros e três centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 07,76m (sete metros e setenta e seis centímetros) com o lote 12;

Lado direito: 12,00m (doze metros) com o lote 10 e lote 38.

**Lote “12”** com uma área total de 126,63m<sup>2</sup> (cento e vinte e seis metros quadrados e sessenta e três decímetros quadrados):

Frente: 17,47m (dezessete metros e quarenta e sete centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 17,45m (dezessete metros e quarenta e cinco centímetros) com a Rua Projetada;



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Lado esquerdo: 07,12m (sete metros e doze centímetros) com o lote 13;

Lado direito: 07,76m (sete metros e setenta e seis centímetros) com o lote 11.

**Lote “13”** com uma área total de 126,81m<sup>2</sup> (cento e vinte e seis metros quadrados e oitenta e um decímetros quadrados):

Frente: 16,76m (dezesseis metros e setenta e seis centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 16,71m (dezesseis metros e setenta e um centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 08,19m (oito metros e dezenove centímetros) com o lote 14;

Lado direito: 07,12m (sete metros e doze centímetros) com o lote 12.

**Lote “14”** com uma área total de 128,64m<sup>2</sup> (cento e vinte e oito metros quadrados e sessenta e quatro decímetros quadrados):

Frente: 14,41m (quatorze metros e quarenta e um centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 15,49m (quinze metros e quarenta e nove centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,28m (nove metros e vinte e oito centímetros) com o lote 15;

Lado direito: 08,19m (oito metros e dezenove centímetros) com o lote 13.

**Lote “15”** com uma área total de 138,34m<sup>2</sup> (cento e trinta e oito metros quadrados e trinta e quatro decímetros quadrados):

Frente: 13,94m (treze metros e noventa e quatro centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 13,88m (treze metros e oitenta e oito centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 10,60m (dez metros e sessenta centímetros) com o lote 16;

Lado direito: 09,28m (nove metros e vinte e oito centímetros) com o lote 14.

**Lote “16”** com uma área total de 138,90m<sup>2</sup> (cento e trinta e oito metros quadrados e noventa decímetros quadrados):

Frente: 12,65m (doze metros e sessenta e cinco centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 12,61m (doze metros e sessenta e um centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 11,31m (onze metros e trinta e um centímetros) com o lote 17;

Lado direito: 10,60m (dez metros e sessenta centímetros) com o lote 15.

**Lote “17”** com uma área total de 147,53m<sup>2</sup> (cento e quarenta e sete metros quadrados e cinquenta e três decímetros quadrados):

Frente: 12,88m (doze metros e oitenta e oito centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 12,91m (doze metros e noventa e um centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 11,48m (onze metros e quarenta e oito centímetros) com o lote 18;

Lado direito: 11,31m (onze metros e trinta e um centímetros) com o lote 16.

**Lote “18”** com uma área total de 129,33m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados):

Frente: 11,40m (onze metros e quarenta centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 11,39m (onze metros e trinta e nove centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 11,15m (onze metros e quinze centímetros) com o lote 19;

Lado direito: 11,48m (onze metros e quarenta e oito centímetros) com o lote 17.

**Lote “19”** com uma área total de 137,47m<sup>2</sup> (cento e trinta e sete metros quadrados e quarenta e sete decímetros quadrados):

Frente: 13,43m (treze metros e quarenta e três centímetros) com a Rua Projetada “B”;



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Fundos: 12,50m (doze metros e cinquenta centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 10,00m (dez metros) com o lote 20;

Lado direito: 11,15 (onze metros e quinze centímetros) com o lote 18.

**Lote “20”** com uma área total de 128,13m<sup>2</sup> (cento e vinte e oito metros quadrados e treze decímetros quadrados):

Frente: 13,04m (treze metros e quatro centímetros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 12,61m (doze metros e sessenta e um centímetros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 21;

Lado direito: 10,00m (dez metros) com o lote 19.

**Lote “21”** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 22;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 20.

**Lote “22”** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 23;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 21.

**Lote “23”** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 10,00m (dez metros) com o lote 24;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 22.

**Lote “24”** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 25;

Lado direito: 10,00m (dez metros) com o lote 23.

**Lote “25”** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada “B”;

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 26;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 24.

**Lote “26”** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada "B";

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 27;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 25.

**Lote "27"** com uma área total de 129,77m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e sete decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada "B";

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 28;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 26.

**Lote "28"** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada "B";

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 29;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 27.

**Lote "29"** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada "B";

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 30;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 28.

**Lote "30"** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada "B";

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 31;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 29.

**Lote "31"** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada "B";

Fundos: 13,10m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 32;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 30.

**Lote "32"** com uma área total de 129,78m<sup>2</sup> (cento e vinte e nove metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados):

Frente: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada "B";

Fundos: 13,00m (treze metros) com a Rua Projetada;

Lado esquerdo: 09,94m (nove metros e noventa e quatro centímetros) com a Rua Projetada;

Lado direito: 09,99m (nove metros e noventa e nove centímetros) com o lote 31.



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

**Lote "33"** com uma área total de 127,09m<sup>2</sup> (cento e vinte e sete metros quadrados e nove décimos quadrados):

Frente: 22,21m (vinte e dois metros e vinte e um centímetros) com a Avenida Diagonal;

Fundos: 19,20m (dezenove metros e vinte centímetros) com o lote 03 e lote 04;

Lado esquerdo: 12,20m (doze metros e vinte centímetros) com o lote 05 e lote 34;

Lado direito: 01,04m (um metro e quatro centímetros) com o lote 02.

**Lote "34"** com uma área total de 133,34m<sup>2</sup> (cento e trinta e três metros quadrados e trinta e quatro décimos quadrados):

Frente: 11,68m (onze metros e sessenta e oito centímetros) com a Avenida Diagonal;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 05;

Lado esquerdo: 16,42m (dezesseis metros e quarenta e dois centímetros) com o lote 06 e lote 39;

Lado direito: 10,40m (dez metros e quarenta centímetros) com o lote 33.

**Lote "35"** com uma área total de 157,74m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e sete metros quadrados e setenta e quatro décimos quadrados):

Frente: 10,60m (dez metros e sessenta centímetros) com a Avenida Diagonal;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 06;

Lado esquerdo: 16,95m (dezesseis metros e noventa e cinco centímetros) com o lote 36;

Lado direito: 13,73m (treze metros e setenta e três centímetros) com o lote 34.

**Lote "36"** com uma área total de 165,72m<sup>2</sup> (cento e sessenta e cinco metros quadrados e setenta e dois décimos quadrados):

Frente: 10,20m (dez metros e vinte centímetros) com a Avenida Diagonal;

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 07;

Lado esquerdo: 15,42m (quinze metros e quarenta e dois centímetros) com o lote 37;

Lado direito: 16,95m (dezesseis metros e noventa e cinco centímetros) com o lote 35.

**Lote "37"** com uma área total de 128,79m<sup>2</sup> (cento e vinte e oito metros quadrados e setenta e nove décimos quadrados):

Frente: 11,20m (onze metros e vinte centímetros) com Rua Projetada "B";

Fundos: 10,00m (dez metros) com o lote 08;

Lado esquerdo: 10,39m (dez metros e trinta e nove centímetros) com o lote 38;

Lado direito: 15,42m (quinze metros e quarenta e dois centímetros) com o lote 36.

**Lote "38"** com uma área total de 126,27m<sup>2</sup> (cento e vinte e seis metros quadrados e vinte e sete décimos quadrados):

Frente: 24,68m (vinte e quatro metros e sessenta e oito centímetros) com Rua Projetada "B";

Fundos: 22,86 (vinte e dois metros e oitenta e seis centímetros) com o lote 09 e lote 10;

Lado esquerdo: 01,09m (um metro e nove centímetros) com o lote 11;

Lado direito: 10,39m (dez metros e trinta e nove centímetros) com o lote 37.

III- Área Remanescente: 398,15m<sup>2</sup> (trezentos e noventa e oito metros quadrados e quinze décimos quadrados).

IV- Rua Projetada: 3.605,31m<sup>2</sup> (três mil seiscentos e cinco metros quadrados e trinta e um décimos quadrados).



# Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36640-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

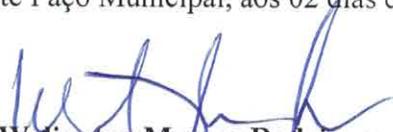
**Art. 2º-** Ao presente decreto deverá ser dado o máximo de publicidade para que possa atingir seus objetivos, fazendo a comunicação através dos meios de comunicação disponíveis.

**Art. 3º-** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 4º-** Revogam-se as disposições em contrário.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Dado e passado neste Paço Municipal, aos 02 dias do mês de outubro de 2019.

  
Wellington Marcos Rodrigues  
Prefeito Municipal

DECRETO PUBLICADO POR AFIXAÇÃO  
(LEI ORGÂNICA 819, 22/08/05) NO PERÍODO  
DE 02/10/2019 A 02/11/19  
ASS.: 